

CONTO ECONOMICO PROSPETTICO (da giugno 2023 amaggio 2033)												
Anni di concessione	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	TOTALE
Proventi da rette	693.536,77	1.387.073,54	1.387.073,54	1.387.073,54	1.387.073,54	1.387.073,54	1.387.073,54	1.387.073,54	1.387.073,54	1.387.073,54	693.536,77	7.628.904,45
Proventi da Comuni	44.268,31	88.536,61	88.536,61	88.536,61	88.536,61	88.536,61	88.536,61	88.536,61	88.536,61	88.536,61	44.268,31	486.951,36
Regione	420.914,00	841.828,00	841.828,00	841.828,00	841.828,00	841.828,00	841.828,00	841.828,00	841.828,00	841.828,00	420.914,00	4.630.054,00
Valore della produzione	1.158.719,07	2.317.438,15	2.317.438,15	2.317.438,15	2.317.438,15	2.317.438,15	2.317.438,15	2.317.438,15	2.317.438,15	2.317.438,15	1.158.719,07	12.745.909,81
Personale	546.775,96	1.093.551,92	1.093.551,92	1.093.551,92	1.093.551,92	1.093.551,92	1.093.551,92	1.093.551,92	1.093.551,92	1.093.551,92	546.775,96	6.014.535,54
Medici	38.760,63	77.521,25	77.521,25	77.521,25	77.521,25	77.521,25	77.521,25	77.521,25	77.521,25	77.521,25	38.760,63	775.212,50
infermieri	124.108,00	248.216,00	248.216,00	248.216,00	248.216,00	248.216,00	248.216,00	248.216,00	248.216,00	248.216,00	124.108,00	2.482.160,00
asa	353.575,75	707.151,50	707.151,50	707.151,50	707.151,50	707.151,50	707.151,50	707.151,50	707.151,50	707.151,50	353.575,75	7.071.515,00
tdr	17.845,75	35.691,50	35.691,50	35.691,50	35.691,50	35.691,50	35.691,50	35.691,50	35.691,50	35.691,50	17.845,75	356.915,00
educatori	12.485,83	24.971,67	24.971,67	24.971,67	24.971,67	24.971,67	24.971,67	24.971,67	24.971,67	24.971,67	12.485,83	249.716,67
altri	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Consumi beni e servizi sanitari	74.405,50	148.811,00	148.811,00	148.811,00	148.811,00	148.811,00	148.811,00	148.811,00	148.811,00	148.811,00	74.405,50	1.488.110,00
Farmaci	40.142,50	80.285,00	80.285,00	80.285,00	80.285,00	80.285,00	80.285,00	80.285,00	80.285,00	80.285,00	40.142,50	802.850,00
Presidei incontinenza	22.120,88	44.241,75	44.241,75	44.241,75	44.241,75	44.241,75	44.241,75	44.241,75	44.241,75	44.241,75	22.120,88	442.417,50
altri beni sanitari	10.590,25	21.180,50	21.180,50	21.180,50	21.180,50	21.180,50	21.180,50	21.180,50	21.180,50	21.180,50	10.590,25	211.805,00
Ausili e protesi	323,38	646,75	646,75	646,75	646,75	646,75	646,75	646,75	646,75	646,75	323,38	6.467,50
alimentazione parenterale	815,50	1.631,00	1.631,00	1.631,00	1.631,00	1.631,00	1.631,00	1.631,00	1.631,00	1.631,00	815,50	16.310,00
alimentazione enterale	413,00	826,00	826,00	826,00	826,00	826,00	826,00	826,00	826,00	826,00	413,00	8.260,00
Costi attività alberghiera	218.203,50	436.407,00	436.407,00	436.407,00	436.407,00	436.407,00	436.407,00	436.407,00	436.407,00	436.407,00	218.203,50	4.364.070,00
Ristorazione	118.787,00	237.574,00	237.574,00	237.574,00	237.574,00	237.574,00	237.574,00	237.574,00	237.574,00	237.574,00	118.787,00	2.375.740,00
Lavanderia	34.172,50	68.345,00	68.345,00	68.345,00	68.345,00	68.345,00	68.345,00	68.345,00	68.345,00	68.345,00	34.172,50	683.450,00
Pulizia	65.244,00	130.488,00	130.488,00	130.488,00	130.488,00	130.488,00	130.488,00	130.488,00	130.488,00	130.488,00	65.244,00	1.304.880,00
Ptrasportimospiti	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Altri servizi alberghieri	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Attività di supporto	95.195,50	190.391,00	190.391,00	190.391,00	190.391,00	190.391,00	190.391,00	190.391,00	190.391,00	190.391,00	95.195,50	1.903.910,00
Prsonale non a standard	41.351,50	82.703,00	82.703,00	82.703,00	82.703,00	82.703,00	82.703,00	82.703,00	82.703,00	82.703,00	41.351,50	827.030,00
organi istituzionali	39.518,00	79.036,00	79.036,00	79.036,00	79.036,00	79.036,00	79.036,00	79.036,00	79.036,00	79.036,00	39.518,00	790.360,00
Manutenzione ordinaria	14.326,00	28.652,00	28.652,00	28.652,00	28.652,00	28.652,00	28.652,00	28.652,00	28.652,00	28.652,00	14.326,00	286.520,00
Costi per Servizi	124.411,50	248.823,00	248.823,00	248.823,00	248.823,00	248.823,00	248.823,00	248.823,00	248.823,00	248.823,00	124.411,50	2.488.230,00
utenze	37.775,50	75.551,00	75.551,00	75.551,00	75.551,00	75.551,00	75.551,00	75.551,00	75.551,00	75.551,00	37.775,50	755.510,00
affitti passivi	69.577,00	139.154,00	139.154,00	139.154,00	139.154,00	139.154,00	139.154,00	139.154,00	139.154,00	139.154,00	69.577,00	1.391.540,00
assicurazioni obbligatorie	2.898,00	5.796,00	5.796,00	5.796,00	5.796,00	5.796,00	5.796,00	5.796,00	5.796,00	5.796,00	2.898,00	57.960,00
Beni non sanitari	5.725,50	11.451,00	11.451,00	11.451,00	11.451,00	11.451,00	11.451,00	11.451,00	11.451,00	11.451,00	5.725,50	114.510,00
consulenze	3.936,50	7.873,00	7.873,00	7.873,00	7.873,00	7.873,00	7.873,00	7.873,00	7.873,00	7.873,00	3.936,50	78.730,00
sicurezza	4.499,00	8.998,00	8.998,00	8.998,00	8.998,00	8.998,00	8.998,00	8.998,00	8.998,00	8.998,00	4.499,00	89.980,00
Tot. Costi	1.058.991,96	2.117.983,92	2.117.983,92	2.117.983,92	2.117.983,92	2.117.983,92	2.117.983,92	2.117.983,92	2.117.983,92	2.117.983,92	1.058.991,96	37.438.694,71
EBITDA	99.727,11	199.454,23	199.454,23	199.454,23	199.454,23	199.454,23	199.454,23	199.454,23	199.454,23	199.454,23	99.727,11	1.096.998,26
oneri diversi di gestione	787,50	1.575,00	1.575,00	1.575,00	1.575,00	1.575,00	1.575,00	1.575,00	1.575,00	1.575,00	787,50	8.662,50
interessi passivi	1.500,00	3.000,00	3.000,00	3.000,00	3.000,00	3.000,00	3.000,00	3.000,00	3.000,00	3.000,00	1.500,00	16.500,00
altri ammortamenti	20.224,79	40.449,57	40.449,57	40.449,57	40.449,57	31.608,97	31.608,97	31.608,97	31.608,97	31.608,97	20.224,79	213.632,04
EBIT	77.214,83	154.429,66	154.429,66	154.429,66	154.429,66	163.270,26	163.270,26	163.270,26	163.270,26	163.270,26	78.714,83	858.203,73
RISULTATO ANTE IMPOSTE	77.214,83	154.429,66	154.429,66	154.429,66	154.429,66	163.270,26	163.270,26	163.270,26	163.270,26	163.270,26	78.714,83	858.203,73
Imposte su reddito	21.542,94	43.085,88	43.085,88	43.085,88	43.085,88	45.552,40	45.552,40	45.552,40	45.552,40	45.552,40	21.961,44	239.438,84
RISULTATO NETTO	55.671,89	111.343,78	111.343,78	111.343,78	111.343,78	117.717,86	117.717,86	117.717,86	117.717,86	117.717,86	56.753,39	618.764,89